

## SMLOUVA č. ....

dle ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
o způsobu úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu

### Článek 1. Smluvní strany

- město Hulín, se sídlem nám. Míru 162, 768 24 Hulín**  
**IČ 002 87 229, DIČ CZ00287229**  
zastoupené panem ....  
bankovní spojení: Komerční banka Zlín, číslo účtu: KB 8319720217/0100,  
variabilní symbol: *číslo smlouvy*  
odpovědný odbor: oddělení územního plánování a stavebního řádu odboru rozvoje města  
a životního prostředí Městského úřadu Hulín  
(dále i "pořizovatel")  
  
a
- podatel podnětu na změnu územního plánu**  
**fyzická osoba:** *jméno, příjmení, datum narození, adresa, bankovní spojení: ...*  
**právnícká osoba:** *název a adresa dle oprávnění k podnikání nebo výpisu z obchodního  
rejstříku, zastoupená ... , IČ ..., DIČ..., bankovní spojení: .....*  
(dále i "navrhovatel podnětu").

### Článek 2 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností při úhradě nákladů na pořízení změny Územního plánu Hulín (dále jen "změny")  
Podnět na pořízení změny Územního plánu Hulín byl podán dne \_\_\_\_\_ pod číslem jednacím \_\_\_\_\_. Předmětem změny je plocha pozemků parcelních čísel \_\_\_\_\_ v katastrálním území Hulín, Záhlinice, Chrášťany u Hulína\* (*vybrat*).  
Jedná se o změnu z plochy s využitím \_\_\_\_ na plochu s využitím \_\_\_\_.  
Zastupitelstvo města Hulína schválilo pořízení výše uvedené změny usnesením č. \_\_\_\_ ze svého zasedání č. \_\_\_\_ konaného dne \_\_\_\_\_, a to za podmínky úplné úhrady nákladů na zpracování změny.

### Článek 3 Výše a úhrada nákladů

- Ten, kdo podal podnět se zavazuje uhradit pořizovateli na pořízení změny před podpisem smlouvy zálohu ve výši 15 000,- Kč.
- V případě zpětvzetí podnětu na pořízení změny před zpracováním zadání, bude záloha tomu, kdo dal podnět vrácena v plné výši. V případě zpětvzetí podnětu v průběhu dalších fází pořizování změny mu budou vyfakturovány úplné skutečně do té doby vzniklé náklady spojené s pořizováním předmětu změny po odpočtu zaplacené zálohy, případný přeplatek mu bude vrácen do 30 dnů ode dne zpětvzetí podnětu.

3. Pokud bude předmětem změny územního plánu více ploch, bude výsledná cena na pořízení jím navrhované změny plochy rovna podílu celkové ceny na pořízení změny a počtu měněných ploch, předmětnou změnou řešených.
4. Úplné skutečně vynaložené náklady na pořízení změny budou tomu, kdo dal podnět vyfakturovány dle této smlouvy na základě fakturace od projektanta návrhu změny po odpočtu zaplacené zálohy a podatel tyto faktury v termínu splatnosti uhradí na číslo účtu pořizovatele, nebo na pokladně Městského úřadu Hulín. Případný přeplatek mu bude vrácen do 30 dnů od obdržení faktur od projektanta návrhu změny.
5. V případě, že ten, kdo dal podnět náklady na pořízení změny ve stanovené lhůtě neuhradí, budou tyto vymáhány podle platných právních předpisů.
6. Ten, kdo dal podnět si je vědom skutečnosti, že jeho závazek uhradit náklady na pořízení změny dle této smlouvy není nikterak závislý na výsledku projednání a vydání či nevydání návrhu změny územního plánu Zastupitelstvem města Hulína.

## **Článek 5**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je zpracována ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží ten, kdo dal podnět a tři vyhotovení město Hulín.
2. Změny této smlouvy lze činit pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků po dohodě smluvních stran a s podpisem zástupců smluvních stran.
3. Přílohy a dodatky jsou nedílnou součástí této smlouvy, musí být takto označeny, číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují a stvrzují každý za svou osobu, že tuto smlouvu sjednaly, uzavřely a podepsaly zcela svobodně a vážně bez jakéhokoliv nátlaku či tísně a že ji v celém rozsahu před jejím podpisem samy doslovně četly a že plně porozuměly všem ujednáním v ní obsaženým a že jsou si vědomy všech práv, povinností a závazků z ní pro ně plynoucích.
6. Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
7. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Hulína č. \_\_\_/\_\_\_/RM/\_\_\_ ze dne \_\_\_\_\_.

V Hulíně dne .....

\_\_\_\_\_  
starosta města

\_\_\_\_\_  
podatel