

MĚSTSKÝ ÚŘAD HULÍN

**Odbor rozvoje města a životního prostředí
Oddělení územního plánování a stavebního řádu**

Číslo jednací: MÚH/01751/2020/ORMZP/Ch
Spis. značka: MÚH/01050/2020/ORMŽP/Ch
Číslo evidenční: O/05/2020

Obec Břest, IČO 287105

Břest 87

768 23 Břest

Vyřizuje: Martina Chytilová
Telefon: 573 502 704
E-mail: chytilova@hulin.cz

Datum: 27.02.2020

SOUHLAS s odstraněním stavby

Městský úřad Hulín, odbor rozvoje města a životního prostředí, oddělení územního plánování a stavebního řádu, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební úřad") obdržel dne 05.02.2020 ohlášení odstranění stavby níže uvedené, které podal vlastní předmětné stavby,

**Obec Břest, IČO 287105,
Břest 87, 768 23 Břest,**

kterou zastupuje paní Ing. Anna Pospíšilová, nar. 02.02.1956, Břest 329, 768 23 Břest (dále jen "vlastník stavby"). Stavební úřad posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 128 odst. 2 a 3 téhož zákona a v souladu s ust. § 128 odst. 8 stavebního zákona podle § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

souhlas s odstraněním stavby

nazvané
"Odstranění Márnice",

tj. objektu, který stojí na pozemcích parcelních čísel st. 233 (zast. plocha a nádvoří, součástí je stavba čp 226, rodinný dům) 152/2 (zahrada), oba v katastrálním území Břest (dále jen "stavba").

Místo stavby a její druh a účel

Stavba márnice se nachází v jižní části hřbitova v Břestě.

Bouraný budova márnice je jednopodlažní přízemní objekt, který sloužil jako sklad potřeb při vypravování pohřbů a potřeb souvisejících s údržbou hřbitova. Sedlová střecha na hlavní částí objekt má azbestocementovou krytinu. Nebezpečný odpad bude likvidován firmou s platným oprávněním pro nakládání s odpadem z azbestu. Při odstraňování azbestové krytiny je nutno

dodržet hygienické předpisy a 30 dnů před zahájením odstraňování je nutno toto nahlásit příslušné hygienické stanici a při práci dodržovat předepsaná bezpečnostní opatření.

Před zahájením bouracích prací bude objekt odpojen od inženýrských sítí. Dále budou vybourány výplně otvorů, demontována střešní krytina a střešní konstrukce, odstraněn strop a následně zdívo z plných cihel. Stavba bude odstraněna postupným rozebíráním jednotlivých konstrukcí odshora dolů, předem budou demontována technická zařízení. Při bouracích pracích je nutno velmi opatrně postupovat v místech, kde na budovu navazují hroby.

Při odstraňování stavby bude postupováno dle ověřené dokumentace bouracích prací, kterou zpracovala paní Ing. Anna Pospíšilová, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1301009. Stavba bude odstraněna do 31.12.2020.

Odůvodnění

Vlastník stavby ohlásil záměr odstranit předmětnou stavbu dne 05.02.2020. Ohlášení obsahovalo základní údaje o stavbě, předpokládaný termín započetí a ukončení prací, způsob odstranění stavby, identifikaci sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací.

K ohlášení byly připojeny tyto přílohy:

- dokumentace bouracích prací, dokumentaci bouracích prací zpracovala paní Ing. Anna Pospíšilová, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1301009,
- plná moc k zastupování,
- závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů ke způsobu odstranění vyžadovaná zvláštními právními předpisy:
 - Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, které bylo vydáno dne 22.01.2020 pod číslem jednacím MeUKM/006346/2020/0877/19,
 - Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje, které bylo vydáno dne 12.12.2019 pod číslem jednacím KHSZL 32029/2019,
- vyjádření dotčených vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:
 - vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., které bylo vydáno dne 28.11.2019 pod značkou H18502-26019876,
 - souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., který byl vydán dne 04.12.2019 pod značkou L4570-27005463,
 - stanovisko číslo 1571/2019 společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., které bylo vydáno dne 16.12.2019,
 - vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., které bylo vydáno dne 05.12.2019 pod číslem jednacím 824035/19,
 - stanovisko společnosti GridServices, s. r. o., , které bylo vydáno dne 28.11.2019 pod značkou 5002046910.

Dokumentace bouracích prací obsahovala situaci odstraňované stavby, její stručný popis, organizaci bouracích prací, informaci o dodržení požadavků dotčených orgánů. Předložena byla ve trojím vyhotovení. Podmínky, které vyplynuly ze stanovisek a vyjádření vlastníků jednotlivých sítí technického vybavení, byly rovněž v plném rozsahu zapracovány do dokumentace bouracích prací.

Stavba je napojena na elektřinu a vodovod. S odstraňováním stavby bude započato až po odpojení stavby od elektřiny a vody, jak je uvedeno v dokumentaci bouracích prací.

Ohlášení bylo úplné, záměr se nedotýkal práv třetích osob, nebylo třeba stanovit podmínky pro odstranění stavby nebo podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů a nešlo o stavbu uvedenou v § 128 odst. 6 stavebního zákona, a proto stavební úřad vydal do 30 dnů ode dne podání ohlášení souhlas s odstraněním stavby.

Poučení

1. Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem.

2. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru.
3. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.
4. Souhlas s odstraněním stavby nabývá právních účinků dle § 128 odst. 3 stavebního zákona dnem doručení vlastníkoví stavby; souhlas se doručuje vlastníkoví spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům.
5. Souhlasem s odstraněním stavby nejsou dotčeny povinnosti vlastníka odstraňované stavby stanovené stavebním zákonem a zvláštními právními předpisy.

otisk razítka

Martina Chytilová
referentka oddělení

Správní poplatek

- správní poplatek byl vyměřen dle pol. č. 18 bodu 13 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč

Příloha pro vlastníky stavby

- ověřená dokumentace bouracích prací

Rozdělovník

Rozdělovník

1. Ing. Anna Pospíšilová, Břest 329, 768 23 Břest
zastoupení pro: Obec Břest, Břest 87, 768 23 Břest

Obdrží na vědomí

2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
4. Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Územní pracoviště Kroměříž, IDDS: xwsai7r, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín 1
5. Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, IDDS: bg2bfur, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž 1
6. Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j, Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž 1