

Způsob provedení bouracích prací

Při provádění prací bude podle podaného ohlášení postupováno v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Krytina s obsahem azbestu bude odstraňována v souladu s § 128 odst. 5 stavebního zákona, tj. vlastník stavby je povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je obsažen azbest, zajistí provádění stavebního dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního předpisu, tj. podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, v platném znění. Povinnosti vlastníka odstraňované stavby, stanovené zvláštními právními předpisy, nejsou dotčeny.

Odůvodnění

Vlastník stavby ohlásil záměr odstranit předmětnou část stavby dne 10.06.2019. Ohlášení obsahovalo základní údaje o stavbě, způsob odstranění stavby. K ohlášení byl připojen technický popis provádění prací a souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví, Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, vydané dne 06.06.2019 pod číslem jednací KHSZL 14186/2019. Současně toto stanovisko obsahovalo podmínku, kterou stavebník zohlednil ve své žádosti. K ohlášení záměru bylo doloženo vyjádření správce veřejné distribuční sítě el. energie; společnosti E.ON Distribuce, a.s. ze dne 01.07.2019, zn. H18502-16336989. Vlastník stavby si před zahájením prací požádá správce distribuční soustavy o vydání souhlasu s činností v blízkosti zařízení této soustavy.

Dále byly doloženy souhlasy vlastníků sousedních nemovitostí, přestože jak vyplývá z oznámení stavebníka, je patrné, že dojde pouze k výměně střešní krytiny s obsahem azbestu za novou střešní krytinu bez zásahu do střešní, či jiné konstrukce domu.

Oznámení ohlášeného stavebního záměru se dle výše uvedeného nebude žádným způsobem dotýkat práva společnosti Wüstenrot, která má zástavní právo k sousednímu pozemku p. č. st. [redacted] v k.ú. Pravčice.

Přezkoumáním žádosti stavební úřad konstatoval, že ohlášení bylo úplné, záměr se nedotýkal práv třetích osob, nebylo třeba stanovit podmínky pro odstranění stavby nebo podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů a nešlo o stavbu uvedenou v § 128 odst. 6 stavebního zákona, a proto stavební úřad vydal souhlas s odstraněním stavby.

Poučení

1. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru.
2. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.
3. Souhlas s odstraněním stavby nabývá právních účinků dle § 128 odst. 3 stavebního zákona dnem doručení vlastníkově stavby; souhlas se doručuje vlastníkově spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům.
4. Souhlasem s odstraněním stavby nejsou dotčeny povinnosti vlastníka odstraňované stavby stanovené stavebním zákonem a zvláštními právními předpisy.
5. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

otisk razítka

Ing. Zuzana Kučeříková
vedoucí oddělení

Správní poplatek pro vlastníka stavby

- správní poplatek byl vyměřen dle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, pol. č. 18 bodu 13, ve výši 500,- Kč.

Rozdělovník

I/ Obdrží vlastník stavby:

1. [REDACTED]

II/ Obdrží dotčený orgán:

2. Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

III/ Obdrží na vědomí:

3. [REDACTED]

6. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

7. Obec Pravčice, IDDS: abuarerx okres Kroměříž