

MĚSTSKÝ ÚŘAD HULÍN

Odbor rozvoje města a životního prostředí Oddělení územního plánování a stavebního řádu

Číslo jednací: MÚH/01004/2020/ORMZP/Ša
Spis. značka: MÚH/00887/2020/ORMŽP/Ša
Číslo evidenční: O/2/2020

Obdrží: dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Jarmila Šašková
Telefon: 573 502 701
E-mail: saskova@hulin.cz

Datum: 04.02.2020

SOUHLAS s odstraněním stavby

Oddělení územního plánování a stavebního řádu Odboru rozvoje města a životního prostředí Městského úřadu Hulín jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále i „stavební úřad“) obdrželo dne 30.01.2020 ohlášení odstranění stavby níže uvedené, které podal vlastník předmětné stavby, společnost

**E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400,
se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice**

(dále i „vlastník stavby“), v zast. společností MOPRE s.r.o., IČ 28323700, se sídlem 768 23 Břest 79, a ta v zast. panem Ing. Jiřím Bečicou, projektantem společností MOPRE s.r.o. Stavební úřad posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 128 odst. 2 a 3 téhož zákona a v souladu s ust. § 128 odst. 8 stavebního zákona podle § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

souhlas s odstraněním části stavby nadzemního kabelového vedení distribuční sítě NN

v rámci stavebního záměru nazvaného „Pravčice – úprava NN, Martinů“, která je součástí distribuční soustavy (elektrické sítě) v Pravčicích a která se nachází na pozemcích parcelních čísel (p.p.č.)

- st. 222 (zastavěná plocha a nádvoří, 363 rodinný dům; m²),
 - st. 223 (zastavěná plocha a nádvoří, 514 rodinný dům; m²) a
 - st. 224 (zastavěná plocha a nádvoří, 319 rodinný dům; m²),
- vše v katastrálním území Pravčice (dále i „stavba“).

Všechny v tomto souhlasu uvedené stavby a pozemky se nachází v obci a katastrálním území Pravčice (dále již nebude uváděno).

Místo stavby, její druh a účel

Jde o část distribuční soustavy (elektrické sítě) v zastavěném území obce na pozemcích rodinných domů č. pop. 176 (p.p.č. st. 224), 167 (p.p.č. st. 223) a 175 (p.p.č. st. 222). Demontováno bude

stávající nadzemní vedení AYKYz 4x16 celkové délky 26 m, které začíná na střešníku b.č. 96 na p.p.č. st. 224, který bude rovněž odstraněn. Dále bude demontován střešník b.č. 96A a pojistková skříň na objektu č. pop. 167 (p.p.č. st. 223) a konzola a pojistková skříň na objektu č. pop. 175 (p.p.č. st. 222). Odstraněná část stavby bude v rámci stavebního záměru nazvaného „Pravčice – úprava NN, Martinů“ nahrazena novou stavbou – novým kabelovým vedením délky 22 m; umístění nové stavby není součástí tohoto souhlasu. Mechanizace, která bude při odstraňování stavby použita, bude zabezpečena proti úniku provozních kapalin, stavba bude odstraňována tak, aby nedošlo k ohrožení nebo znečištění podzemních nebo povrchových vod. S odpady, které při odstraňování stavby vzniknou, bude naloženo podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění. Azbest stavba neobsahuje. K provedení odstranění stavby budou využity pouze pozemky se stavbou, sousední pozemky ani stavby na nich využity nebudou. Demontáž nadzemního vedení bude probíhat z veřejného prostranství.

Bližší popis stavby a jejího odstranění je uveden v části dokumentace stavebního záměru nazvaného „Pravčice – úprava NN, Martinů“, která je věnována odstranění stavby; dokumentaci vypracoval pan Ing. Jiří Bečica, projektant společnosti MOPRE s.r.o. (viz výše), a ověřil pan Václav Hladil, ČKAIT 1302143, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb.

Stavba distribuční soustavy v elektroenergetice je stavbou ve smyslu § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5 stavebního zákona, její odstranění vyžaduje podle § 128 odst. 1 téhož zákona ohlášení stavebnímu úřadu.

Lhůta pro odstranění stavby

Stavba bude odstraněna v průběhu roku 2020.

Způsob provedení bouracích prací

Stavba bude odstraněna dodavatelsky stavebním podnikatelem.

Odůvodnění

Vlastník stavby ohlásil v zastoupení záměr odstranit tuto stavbu dne 30.01.2020. K ohlášení byla přiložena plná moc ze dne 07.01.2020 k zastupování vlastníka stavby společností MOPRE s.r.o. a plná moc ze dne 08.01.2020 k zastupování zmocněnce panem Ing. Jiřím Bečicou, projektantem společností MOPRE s.r.o.

Podané oznámení obsahovalo základní údaje o stavbě, předpokládaný termín započetí a ukončení prací, způsob odstranění stavby, identifikaci pozemků nezbytných k provedení bouracích prací. K ohlášení byla připojena dokumentace stavebního záměru nazvaného „Pravčice – úprava NN, Martinů“, ověřená projektantem (viz výše); součástí dokumentace byla i část věnovaná odstranění předmětné stavby, dokumentace obsahovala situaci odstraňované stavby, stručný popis stavby, organizaci bouracích prací, informaci o dodržení požadavků dotčených orgánů, předložena byla ve trojím vyhotovení.

Součástí dokumentace byla rovněž dokladová část, která obsahovala tato kladná závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními právními předpisy a stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž č.j. MeUKM/102491/2019/0915/19 ze dne 27.01.2020,
- závazné stanovisko obce Pravčice, jejíž obecní úřad vykonává podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje obecní úřad obce s rozšířenou působností, a která je současně vlastníkem veřejného osvětlení, veřejného rozhlasu, kanalizační sítě a místních a účelových komunikací v obci Pravčice; závazné stanovisko bylo vydáno formou vyjádření dne 16.12.2019,
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany této sítě společnosti Čeká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN), vydané společností CETIN dne 12.12.2019 pod č.j. 836849/19,
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., vydané dne 03.01.2020 pod zn. 5002054771 za

provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury, spol. GasNet, s.r.o.,
- souhlas společnosti E.ON Distribuce, a.s., vydaný dne 20.12.2019 pod zn. H18502-27006209.
K ohlášení byly dále přiloženy souhlasy vlastníků pozemků a staveb na nich a vlastníků sousedních pozemků a dalších staveb, vyjádřené na situačním výkresu, tj. souhlas
- spoluvlastníků p.p.č. st. [REDACTED], manž. [REDACTED],
- vlastníka p.p.č. st. [REDACTED], pana [REDACTED],
- vlastníka p.p.č. st. [REDACTED], pana [REDACTED],
[REDACTED] spoluvlastníků p.p.č. st. [REDACTED] západně od pozemku se stavbou, manž. [REDACTED]
- vlastníka p.p.č. 546/3 a 207/55 jižně a jihovýchodně od pozemku se stavbou, obce Pravčice.
Identifikace osob v odůvodnění souhlasu jmenovaných byla provedena s přihlédnutím k ust. § 69 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění jménem a příjmením, příp. názvem právnické osoby. Stavební úřad ověřil vlastnická práva k pozemkům s předmětnou stavbou a k nemovitostem v jejich sousedství nahlédnutím do katastru nemovitostí dálkovým přístupem. Místa vedení sítí technického vybavení ověřil stavení úřad nahlédnutím do Jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje.
Stavba bude odstraněna pouze z plochy pozemků stavby, práce budou prováděny z veřejného prostranství, i když jde o pozemky, které jsou ve vlastnictví soukromých osob. Sousedních pozemků využito nebude; žádná část stavby nepřesahuje na sousední pozemky. Na odstraňované stavbě nejsou staticky závislé žádné další stavby ani konstrukce, azbest ve stavbě zjištěn nebyl, sítě technického vybavení nebudou demontáží vedení dotčeny, odstranění stavby si provedení zemních prací nevyžádá. Předmětná stavba není kulturní památkou, nenachází se v památkové rezervaci, památkové zóně ani v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace ani památkové zóny.
Ohlášení bylo úplné, záměr se nedotýkal práv třetích osob, nebylo třeba stanovit podmínky pro odstranění stavby nebo podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů a nešlo o stavbu uvedenou v § 128 odst. 6 stavebního zákona, a proto stavební úřad vydal souhlas s jejím odstraněním.

Poučení

1. Souhlas s odstraněním stavby nabývá právních účinků dle § 128 odst. 3 stavebního zákona dnem doručení vlastníkově stavby.
2. Jakmile nabude souhlas s odstraněním stavby právních účinků, může být s odstraňováním stavby započato.
3. Souhlasem s odstraněním stavby nejsou dotčeny povinnosti vlastníka odstraňované stavby stanovené stavebním zákonem a zvláštními právními předpisy.

otisk razítka

Ing. Jarmila Šašková
oprávněná úřední osoba

elektronická podoba dokumentu byla opatřena elektronickým podpisem

Příloha pro vlastníka stavby

- ověřená část dokumentace týkající se odstraňované stavby

Správní poplatek pro vlastníka stavby

- správní poplatek byl vyměřen podle bodu č. 13 položky č. 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění ve výši 500 Kč

Rozdělovník

I/ Obdrží vlastník stavby:

1. E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice,
zast. MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest,
zast. Ing. Jiří Bečica, projektant, MOPRE s.r.o., IDDS: cienki2, Břest 79, 768 23 Břest

III/ Obdrží dotčené orgány:

2. Obecní úřad Pravčice, IDDS: abuaex, Pravčice 46, 768 24 p. Hulín
3. Městský úřad Kroměříž, IDDS: bg2bfur, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž 1