Zadavatel:	Město Hulín
Se sídlem:	nám. Míru 162, Hulín
Zastoupený:	Mgr. Roman Hoza, starosta
IČ:	00287229

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 29.07.2022

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Název veřejné zakázky:	**Rekonstrukce Sokolovny Hulín – výkon TDI**
Ev. číslo veřejné zakázky:	VZ/2022/3/01
Předmět veřejné zakázky:	☐ stavební práce ☐ dodávky ☒ služby
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu; nejedná o výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tento zákon je použit pouze podpůrně

Podpůrně dle ustanovení § 27 zák. č. 134/2016 Sb.,o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vás vyzývám k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV	Stavební dozor 71315400-3 Architektonické, technické a zeměměřičské služby 71250000-5

.

1. Předmětem veřejné zakázky na služby je souhrn prací a činností spojených s řádným výkonem funkce technického dozoru investora (dále jen „TDI“) a funkce koordinátora BOZP při provádění stavebních prací na VZ: Rekonstrukce Sokolovny v Hulíně par.č. 452, 451/1, 397/1, 496/1 k.ú. Hulín.

   Celková předpokládaná hodnota: 1.550.000,- Kč bez DPH z toho:
   a) Předpokládaná hodnota: 1.450.000,- Kč bez DPH
   b) Vyhrazená změna závazku dle § 100 odst. 3 zákona (není předmětem hodnocení) 100.000,- Kč bez DPH

   Předpokládané investiční náklady stavby: 134.904.843,66 Kč bez DPH dle prováděcí projektové dokumentace.
   Doby poskytování služby (předpoklad):
   - ode dne uzavření příkazní smlouvy po dobu provádění stavby (předpoklad 18 měsíců) a 2 měsíce po protokolárním předání a převzetí stavby.
   Výkon činností TDI a koordinátora BOZP bude dán termínem ukončení provádění stavby (protokolárním předáním a převzetím stavby vč.všech dokladů), kolaudací stavby.

   Podmínkou zahájení poskytování služby je ukončení výběrového řízení. Podrobný harmonogram provádění stavebních prací a s tím související výkon TDI a koordinátora BOZP bude předán příkazníkovi po předložení návrhu zhotovitelem stavby. V případě, že dojde ke změně schváleného harmonogramu postupu prací uzavřeného se zhotovitelem stavby bude tato změna neprodleně poskytnuta příkazníkovi.

   Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona změnu závazku týkající se doby poskytování služby a ceny (odměny) za poskytované služby, a to:
   a) prodloužení doby poskytování služeb v případě, že zadavatel bude požadovat nové služby dle písmena b) tohoto odstavce
   b) použít jednací řízení bez uveřejnění na poskytnutí nových služeb za podmínek uvedených v § 66 zákona. Rozsah nových služeb, které může zejména zadavatel požadovat:
   1. v případě, že by se prodloužila doba provádění díla (stavby), prodloužil by se výkon TDI a koordinátora

BOZP,
2. uplatňování nároků zadavatele (reklamace) v průběhu záruční doby.
Příkazce stanoví, že nabídnutá hodinová sazba, v případě uplatnění vyhrazené změny závazku, nesmí být vyšší než bude pro jednotlivé členy týmu uvedená v rozpisu ceny příkazníka. Předpokládaná hodnota vyhrazené změny závazku nepřekročí 100 000,- Kč bez DPH.

TDI a koordinátor bude vykonávat činnost na Stavbě, v místě sídla Příkazce a místě sídla Příkazníka.

Dodavatelé mají možnost se seznámit s Projektovou dokumentací stavby, která je uveřejněna na profilu Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla zaslána **4 dodavatelům** dne **29.07.2022 datovou schránkou.**

Zadávací dokumentace byla bezplatně poskytnuta dodavatelům přes datovou schránkou dne 29.07.2022. Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla uveřejněna na internetových stránkách zadavatele https://www.hulin.cz/samosprava/dulezite-dokumenty/verejne-zakazky/dne 29.07.2022.

Případným dalším dodavatelům bude zadávací dokumentace poskytnuta na základě jejich žádosti o poskytnutí zadávací dokumentace do 2 pracovních dní ode dne doručení písemné žádosti zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o. Žádost bude zaslána písemnou, nebo elektronickou formou na adresu zmocněné osoby, email mciservis@mciservis.eu, tel. 573 034 265. Zadávací dokumentace bude poskytnuta elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo emailu.

3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena do sídla zmocněné osoby nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace odešle zmocněná osoba dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele. Toto vysvětlení, včetně přesného znění požadavku, odešle zmocněná osoba současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a zároveň uveřejní na profilu zadavatele.
Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne **16.08.2022** do **10:00** hod, buď osobně do sídla **zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín,**
v pondělí až čtvrtel od 8:00 hod do 15:00 hod, v pátek od 08:00 do 13:00 hod.,
poslední den lhůty do 10:00 hod, nebo doporučeně poštou do sídla zmocněné osoby.

Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněnou zastupovat dodavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
Nabídky není možné podávat elektronickými prostředky, ale pouze písemně, v listinné podobě.e.
Nabídku podá dodavatel písemně v jednom vyhotovení, které musí být zpracováno dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci.
Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze předkládat v latinském jazyce.

5. Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek se uskuteční dne 16.08.2022 ve 10:05 hodin v sídle zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín .
Viz. Textová část zadávací dokumentace čl. XVII Datum a místo otevírání nabídek

6. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky:

Nabídková cena v Kč bez DPH

Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. *Hodnotí se nabídková cena bez vyhrazené změny závazku dle článku VI zadávací dokumentace.*

7. 1. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:
a) Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem, a to výkon funkce technického dozoru investora – vedoucí realizačního týmu (TDI).
b) Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění zakázky uskutečnit. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodavatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtne nebo nevyplní. Tabulka musí být datována, s otiskem razítka (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaná dodavatelem – osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

2. Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Dodavatel poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokumenty budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci.

3. Zadavatel si vyhrazuje právo:
a) požadovat po dodavateli, aby i písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady,
b) zrušit zadávací řízení nejpozději však do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

8. Zadavatel nestanoví délku zadávací lhůty.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace :

a) základní způsobilost - způsob prokázání

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti.
Způsobilý není dodavatel, který

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží ((Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.), (Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.), (Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.), (Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat také vedoucí pobočky závodu.)),

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti

Splnění základní způsobilosti prokáží dodavatelé čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti.

Čestné prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou zastupovat dodavatele a nesmí být ke dni podání

b) profesní způsobilost - způsob prokázání

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a), c) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.
Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží živnostenské oprávnění nebo výpis z živnostenského rejstříku pro předměty podnikání:

-Projektová činnost ve výstavbě nebo Inženýrská činnost ve výstavbě

- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.
Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:
a)Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Pozemní stavby“. Zadavatel umožňuje i předložení osvědčení o registraci.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích.

c) technická kvalifikace - způsob prokázání

Dodavatel předloží seznam min. 3 služeb (výkon technického dozoru investora při přípravě a realizaci stavby v oboru pozemní stavby: charakteru výstavba nebo rekonstrukce pozemní stavby) minimálně v hodnotě 20 mil poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. V seznamu bude uveden rozsah (stručný popis služby, cena, doba (zahájení – ukončení), místo provedení služby. V seznamu bude dále uveden objednatel, pro kterého byly služby realizovány a kontaktní osoba.
Seznam služeb dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat dodavatele.

Zadavatel rozhodl, že bude požadovat referenční zakázky na služby za posledních 5 let, nikoliv tři roky, a to z důvodu velikosti této veřejné zakázky a počtu veřejných zakázek, které se realizovaly a ukončily. Cílem zadavatele je získat co nejvíce nabídek.

Dodavatel doloží seznam osob odpovědných za poskytnutí požadovaných služeb a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, a to pro tyto osoby:

1. Klíčový odborník - Vedoucí týmu (technický dozor investora) musí splňovat min. tyto podmínky:
• doložení osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů pro obor – Pozemní stavby, specializace autorizovaný inženýr nebo osvědčení o registraci,
• minimálně 5 let praxe na pozici vedoucí týmu technický dozor investora nebo zástupce vedoucího týmu technického dozoru investora,
• vedoucí týmu musí prokázat zkušenost s výkonem funkce vedoucího týmu technického dozoru investora nebo zástupce vedoucího týmu technického dozoru investora, alespoň pro dvě akce (Pozemní stavby), které byly dokončeny v posledních pěti letech a kde investiční náklady činily min. 10 mil. Kč bez DPH/stavba - splnění této podmínky musí vyplývat z předloženého profesního životopisu.

Dodavatel připojí v originále profesní životopis, který musí být zpracován minimálně v níže uvedené struktuře a vlastnoručně podepsán vedoucím týmu:
• jméno a příjmení,
• dosažené vzdělání,
• aktuálně zastávaná funkce (pracovní zařazení u dodavatele),
• délka odborné praxe - technický dozor investora nebo zástupce vedoucího týmu technického dozoru
• nejdůležitější referenční zakázky se stručným popisem stavby a rozpočtových nákladů stavby a u každé stavby jméno a telefon na zástupce objednatele stavby, který s technickým dozorem investora spolupracoval.

Zadavatel stanoví podmínku – Vedoucí týmu musí být v zaměstnaneckém poměru u dodavatele, tzn. splnění tohoto kritéria technické kvalifikace nesmí být prokazováno poddodavatelem.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích.

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

Za zadavatele

Bc. Nikola Utinková

Digitální podpis:
29.07.2022 10:33

na základě plné moci
MCI SERVIS s.r.o.Pod Vodojemem 2607
760 01 Zlín

Výzva k podání nabídky byla odeslána 4 vybraným dodavatelům dne 29.07.2022 .

Výzva k podání nabídky byla uveřejněna dne 29.07.2022 na webových stránkách města Hulín

Kontaktní osoba:
MCI SERVIS s.r.o.
tel: 739 301 356, email: mciservis@mciservis.eu