

Rada města Hulína

PŘEHLED USNESENÍ

z 77. schůze Rady města Hulína, která se konala dne 23.3.2022

1/77/RM/2022 Záměr prodeje části pozemků v Hulíně, ul. Družba II

I. Rada města Hulína neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2721/61 o výměře cca 157 m² a části pozemku parc. č. 2721/1 o výměře cca 70 m² za účelem výstavby dvou garáží, možnosti přístupu na pozemek parc. č. 2721/61, oba pozemky v k.ú. Hulín.

II. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města neschválit

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2721/61 o výměře cca 157 m² a části pozemku parc. č. 2721/1 o výměře cca 70 m² za účelem výstavby dvou garáží, možnosti přístupu na pozemek parc. č. 2721/61, oba pozemky v k.ú. Hulín.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

2/77/RM/2022 Záměr prodeje pozemku v Chrášťanech

I. Rada města Hulína schvaluje ke zveřejnění

záměr prodeje pozemku parc. č. 127 v k. ú. Chrášťany u Hulína o výměře 39 m² za účelem rozšíření zahrady a dvoru u RD.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

3/77/RM/2022 Záměr na směnu pozemku v Chrášťanech

I. Rada města Hulína schvaluje ke zveřejnění

záměr na směnu pozemku parc.č. 354 o výměře 18907 m² v katastrálním území Chrášťany za pozemky v katastrálním území v k.ú. Hulín z důvodu realizované výsadby biocentra.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4/77/RM/2022 Výpověď z nájmu části pozemku s vodní nádrží v k.ú. Hulín - Grádo

I. Rada města Hulína schvaluje

výpověď Smlouvy o nájmu uzavřené dne 18.12.2020 s panem [REDAKCE], na část pozemku parc. č. 1543/3 s vodní nádrží o výměře cca 3000 m² v k.ú. Hulín ke dni 30.6.2022.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Ing. Richardu Novákovi

1.1. zajistit ukončení smlouvy o nájmu

Termín: 23.4.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

5/77/RM/2022 Zvýšení nájemného - městské byty

I. Rada města Hulína schvaluje

zvýšení smluvního nájemného od 01.05.2022 dle § 2249, odst. 1), zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku z částky 36 Kč/m² na 42 Kč/m². Zvýšení nájemného se týká těchto městských bytů v domě ul. Kostelní č.p. 138, byty číslo: 2, 4, 5, 6, 7, 8, jehož vlastníkem je město Hulín. Dále u městských bytů v domě na ul. Nábřeží č.p. 1314, byty číslo: 101, 102, 104, 201, 202, 205 a 208, jehož vlastníkem je město Hulín.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Ing. Richardu Novákovi

1.1. zajistit podepsání dokumentů souvisejících se zvýšením nájemného

Termín: 20.5.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

6/77/RM/2022 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor sloužících podnikání části budovy č.p. 161 v Hulíně, ulice Jiráskova

I. Rada města Hulína schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání uzavřené dne 14.02.2022 mezi společností Fakulta veřejnoprávních a ekonomických studií v Uherském Hradišti, Vysoká škola Jagielloňská v Toruni, s.r.o., IČ: 05045355, se sídlem Studentské náměstí 1531, 686 01 Uherské Hradiště, jako pronajímatelem a městem Hulínem, IČ: 00287229, se sídlem nám. Míru 162, 768 24 Hulín, jako nájemcem, týkající se změny výše záloh na vytápění plynem.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Ing. Richardu Novákovi

1.1. zajistit uzavření a registraci Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor.

Termín: 22.4.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

7/77/RM/2022 Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v Hulíně, ul. Nábřeží

I. Rada města Hulína schvaluje

prominutí nájemného za nebytové prostory z důvodu havarijní situace, tj. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, která byla uzavřena dne 16.03.2018 se spol. GYN KaH s.r.o., IČ: 29379407, se sídlem Vodní 56/11, 767 01 Kroměříž. Nájemné se promíjí za období leden - duben 2022 ve výši 11.016 Kč, neboť pronajaté prostory nelze využívat.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Ing. Richardu Novákovi

1.1. zajistit registraci a uzavření dodatku k nájemní smlouvě.

Termín: 29.4.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

8/77/RM/2022 Dodatek č. 2 k Servisní smlouvě č. S 809/2018

I. Rada města Hulína schvaluje

Dodatek č. 2 k Servisní smlouvě č. S 809/2018 se společností Pavel Kuběja - EMPEMONT, IČ: 47822147, se sídlem Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Ing. Romanu Dutkevičovi

1.1. uzavřít a zaevidovat Dodatek č. 2 k Servisní smlouvě.

Termín: 31.3.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

9/77/RM/2022 Zvýšení vodného v místních částech Záhlinice a Chrástany na rok 2022

I. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města schválit

zvýšení ceny vodného od 01.05.2022 v místních částech Záhlinice a Chrášťany na částku ve výši 51,00 Kč bez DPH, což je 56,10 Kč vč. DPH. Zvýšení ceny je způsobeno navýšením ceny předané od společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IČ 49451871, se sídlem Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž. Výše vodného vychází z finanční a ekonomické analýzy projektu "Vodovod Chrášťany, Záhlinice a Kurovice", která zajišťuje udržitelnost projektu po dobu 10 let.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

10/77/RM/2022 Nadlimitní veřejná zakázka "Umístění vzduchotechniky s rekuperací a FVE do budovy MŠ Družba v Hulíně"

I. Rada města Hulína schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise Protokol z posouzení podmínek účasti akce "Umístění vzduchotechniky s rekuperací a FVE do budovy MŠ Družba v Hulíně" s tím, že vítězem se stali:

u části A - Umístění vzduchotechniky s rekuperací do budovy MŠ Družba společnost Štec SVT, s.r.o., IČ: 27845869, se sídlem Jasenice 711, 755 01 Vsetín s nabídnutou cenou 4.240.000,00 Kč bez DPH, což je 5.130.400,00 Kč vč. DPH;

u části B - Umístění FVE do budovy MŠ Družba společnost AEKO, s.r.o., IČ: 28347200, se sídlem Špitálka 461/21a, 602 00 Brno s nabídnutou cenou 372.600,00 Kč bez DPH, což je 450.846,00 Kč s DPH.

II. Rada města Hulína schvaluje

Smlouvu o dílo se společnostmi:

U části A - Umístění vzduchotechniky s rekuperací do budovy MŠ Družba se společností Štec SVT, s.r.o., IČ: 27845869, se sídlem Jasenice 711, 755 01 Vsetín s nabídnutou cenou 4.240.000,00 Kč bez DPH, což je 5.130.400,00 Kč s DPH;

u části B - Umístění FVE do budovy MŠ Družba se společností AEKO, s.r.o., IČ: 28347200, se sídlem Špitálka 461/21a, 602 00 Brno s nabídnutou cenou 372.600,00 Kč bez DPH, což je 450.120,00 Kč s DPH.

III. Rada města Hulína ukládá

1. Ing. Romanu Dutkevičovi

1.1. zajistit uzavření a zaevidování Smluv o dílo.

Termín: 29.4.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

11/77/RM/2022 Poskytnutí dotací v rámci Programu pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Hulína k zajištění financování sociálních služeb pro rok 2022

I. Rada města Hulína schvaluje

poskytnutí účelových dotací v rámci Programu pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Hulína k zajištění financování sociálních služeb pro rok 2022 poskytovatelům sociálních služeb:

1. Charita Kroměříž v celkové výši 14.500 Kč
2. Dům sociálních služeb Návojná, p. o. ve výši 30.576 Kč
3. Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, p. o. - Fryšták v celkové výši 11.000 Kč
4. Centrum služeb a podpory, o.p.s. v celkové výši 15.000 Kč

včetně uzavření předložených veřejnoprávních smluv s uvedenými poskytovateli.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Mgr. Barboře Tučkové

- 1.1. zajistit podepsání veřejnoprávních smluv.

Termín: 30.4.2022

III. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města

poskytnutí účelové dotace v rámci Programu pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Hulína k zajištění financování sociálních služeb pro rok 2022

1. Sociálním službám města Kroměříže, p. o., v celkové výši 182.465 Kč

včetně uzavření předložené veřejnoprávní smlouvy s uvedeným poskytovatelem

IV. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města

na základě žádosti podané příspěvkovou organizací DECENT Hulín, p.o. upravujeme neinvestiční příspěvek na sociální služby v celkové výši 1.057.156 Kč, tj. 749.736 Kč na pečovatelskou službu a 307.420 Kč na odlehčovací službu.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

12/77/RM/2022 Rozpočtové opatření města Hulína č. 1/2022

I. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města schválit

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění později vydaných předpisů a ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění později vydaných předpisů, rozpočtové opatření č. 1/2022 dle přílohy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

13/77/RM/2022 Zpráva o bezpečnostní situaci v Hulíně v roce 2021

I. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí
zprávu o bezpečnostní situaci v územním obvodě města Hulín v roce 2021.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Mgr. Roman Hoza v.r.
starosta města Hulína

Ing. Jiří Schaffer v.r.
místostarosta města Hulína