

# PŘEHLED USNESENÍ

z 82. schůze Rady města Hulína, která se konala dne 8.6.2022

---

**1/82/RM/2022** Záměr nájmu objektu č.p.p. 745 v k.ú. Hulín, ulice Holešovská

**I. Rada města Hulína schvaluje ke zveřejnění**

záměr nájmu nebytových prostor objektu č.p.p. 745 na pozemku parc. č. 392 v k.ú. Hulín o výměře 34 m<sup>2</sup>.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**2/82/RM/2022** Prodej bytových jednotek č.p. 1321, ul. Družba II, k.ú Hulín

**I. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města schválit**

uzavření kupních smluv na 36 bytových jednotek v domě čp. 1321 na ul. Družba II, 768 24 Hulín, mezi Městem Hulín jako prodávajícím na straně jedné s příslušnými nájemci jako kupujícími na straně druhé, kteří jsou níže uvedeni v Seznamu smluvních stran, jako naplnění závazku ze smluv o budoucí smlouvě kupní.

**II. Rada města Hulína ukládá**

1. Ing. Richardu Novákovi

1.1. zajistit registraci a uzavření kupní smlouvy.

Termín: 30.9.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**3/82/RM/2022** Založení právnické osoby Společenství vlastníků domu č.p. 1321, ul. Družba II v Hulíně

**I. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města schválit**

založení společenství vlastníků v názvem "Společenství vlastníků domu Družba II 1321, Hulín" se sídlem na adrese: Hulín, ul. Družba II, čp. 1321 v domě čp. 1321 postaveném na pozemku prac. č. 2710/3 v obci Hulín, k.ú. Hulín, jednotky zapsané na LV 12366, dům a pozemek zapsané na LV 12365. Členové výboru jsou městem pověřeni: předsedkyně výboru SVJ [REDAKCE], člen výboru SVJ pan [REDAKCE], člen výboru SVJ pan [REDAKCE].

**II. Rada města Hulína ukládá**

1. Ing. Richardu Novákovi

- 1.1. zajistit podepsání a registraci do rejstříku společenství vlastníku jednotek vedeného Krajským soudem v Brně.

Termín: 4.10.2022

### **III. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města schválit**

text stanov společenství vlastníků s názvem "Společenství vlastníků domu Družba II 1321, Hulín" se sídlem na adrese Hulín, ul. Družba II čp. 1321.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### **4/82/RM/2022 Smlouva o nájmu části nemovitosti**

#### **I. Rada města Hulína schvaluje**

smlouvu o nájmu části nemovitosti k umístění reklamy na pozemku p.č. 302/1 v k.ú. Hulín s firmou Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IČ: 49451871, se sídlem Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž.

#### **II. Rada města Hulína ukládá**

1. Ing. Richardu Novákovi

- 1.1. zajistit uzavření a registraci Smlouvy o nájmu části nemovitosti.

Termín: 30.6.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### **5/82/RM/2022 Smlouva o poskytování služeb**

#### **I. Rada města Hulína schvaluje**

Smlouvu o poskytování produktu se společností Galileo Corporation spol. s r.o., IČ: 25448714

#### **II. Rada města Hulína ukládá**

1. Ing. Pavlu Janečkovi

- 1.1. zajistit podpis a registraci smlouvy

Termín: 30.6.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### **6/82/RM/2022 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, k.ú. Hulín, "Hulín, Holešovská -**

kabel NN, Zámečnick"

## **I. Rada města Hulína schvaluje**

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Hulín (Budoucí povinná) a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, (Budoucí oprávněná) na pozemcích parc. č. 2011 v k.ú. Hulín, za účelem realizace stavby s názvem "Hulín, Holešovská-kabel NN, Zámečnick". Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu v celkové výši 2.000 Kč + DPH včetně nákladů spojených s vkladem do katastru nemovitostí.

## **II. Rada města Hulína ukládá**

1. Ing. Richardu Novákovi

1.1. zajistit uzavření a registraci smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Termín: 30.6.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**7/82/RM/2022** Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, k.ú. Hulín, "Hulín, Partyzánská - kabel NN, Hlaváčková"

## **I. Rada města Hulína schvaluje**

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Hulín (Budoucí povinná) a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, (Budoucí oprávněná) na pozemcích parc. č. 258/1 v k.ú. Hulín, za účelem realizace stavby s názvem "Hulín-Partyzánská-kabel NN, Hlaváčková". Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu v celkové výši 2.000 Kč + DPH včetně nákladů spojených s vkladem do katastru nemovitostí.

## **II. Rada města Hulína ukládá**

1. Ing. Richardu Novákovi

1.1. zajistit uzavření a registraci smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Termín: 30.6.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**8/82/RM/2022** Příkazní smlouva na zpracování žádosti o příspěvek z rozpočtu SFDI včetně zajištění související administrace akce "Chodník na ulici Kroměřížská, Hulín"

## **I. Rada města Hulína schvaluje**

Příkazní smlouvu se společností Prodin, a.s., IČ: 25292161, se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice na zpracování žádosti o příspěvek z rozpočtu SFDI pro rok 2023 včetně zajištění související administrace

akce "Chodník na ulici Kroměřížská, Hulín" za celkovou částku 61.750,00 Kč bez DPH, což je 74.717,50 vč. DPH.

## **II. Rada města Hulína ukládá**

1. Ing. Romanu Dutkevičovi

1.1. uzavřít Příkazní smlouvu.

Termín: 24.6.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **9/82/RM/2022 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy**

### **I. Rada města Hulína schvaluje**

dohodu o ukončení nájemní smlouvy s nájemcem, tj. s paní Pavlou Maňákovou, bytem ul. Kostelní čp. 139, 768 24 Hulín, týkající se užívání nebytového prostoru na pozemku parc. č. 392 v k.ú. Hulín (pavilónek č. pop. 745 v Hulíně, ul. Holešovská), o výměře 34 m<sup>2</sup> podlahové plochy, a to ke dni 30.06.2022 s tím, že veškeré závazky vůči městu Hulínu budou ke dni ukončení nájmu uhrazeny.

## **II. Rada města Hulína ukládá**

1. Ing. Richardu Novákovi

1.1. zajistit uzavření a registraci dohody.

Termín: 28.7.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **10/82/RM/2022 Rozpočtové opatření města Hulína č. 2/2022**

### **I. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města schválit**

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění později vydaných předpisů a ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění později vydaných předpisů, rozpočtové opatření č. 2/2022 dle přílohy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **11/82/RM/2022 Závěrečný účet města Hulína za rok 2021**

### **I. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města schválit**

v souladu s ustanovením § 43 a 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění později vydaných předpisů a v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech

územních rozpočtů, ve znění později vydaných předpisů, Závěrečný účet města Hulína za rok 2021.

## **II. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města schválit**

účetní závěrku za rok 2021 a to bez výhrad.

## **III. Rada města Hulína bere na vědomí**

zprávu auditorky Ing. Gity Štolfové, dekret KAČR č. 584, o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **12/82/RM/2022** Dodatek č. 4 ke smlouvě o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb

### **I. Rada města Hulína schvaluje**

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb se společností Inisoft s.r.o., IČ: 25417657.

### **II. Rada města Hulína ukládá**

1. Ing. Pavlu Janečkovi

1.1. zajistit podpis a zaevidování Dodatku č. 4 ke smlouvě o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb

Termín: 24.6.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **13/82/RM/2022** Dodatek č.6 k Příkazní smlouvě na zpracování žádosti o příspěvek z rozpočtu SFDI včetně zajištění související administrace akce "Rekonstrukce chodníku podél silnice I/55 v Hulíně - II. etapa"

### **I. Rada města Hulína schvaluje**

uzavření Dodatku č.6 k Příkazní smlouvě se společností Prodin, a.s., IČ: 25292161, se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice na akci "Rekonstrukce chodníku podél silnice I/55 v Hulíně - II. etapa", kterým se ukončuje platnost Příkazní smlouvy s příslušnými souvisejícími Dodatky na zpracování a administraci žádosti o příspěvek ze SFDI.

### **II. Rada města Hulína ukládá**

1. Ing. Romanu Dutkevičovi

1.1. uzavřít Dodatek č.6 k Příkazní smlouvě.

Termín: 24.6.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**14/82/RM/2022** Výsledky odpadového hospodářství města Hulína včetně nákladů na provoz obecního systému za rok 2021

**I. Rada města Hulína bere na vědomí**

výsledky odpadového hospodářství města Hulína včetně nákladů na provoz obecního systému za rok 2021.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**15/82/RM/2022** Zvláštní zápis do základního vzdělávání ve školním roce 2022/2023

**I. Rada města Hulína bere na vědomí**

oznámení vedení Základní školy Hulín, příspěvkové organizace, o konání zvláštního zápisu dětí do základního vzdělávání ve školním roce 2022/2023, který se koná 14.06.2022 v 16:00 hodin na budově pavilonu 1. stupně Základní školy Hulín, příspěvkové organizace, Nábřeží 938, 768 24 Hulín.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**16/82/RM/2022** Zápis ze 7. zasedání komise pro oblast životního prostředí a vzhledu města Hulína

**I. Rada města Hulína bere na vědomí**

zápis ze 7. zasedání komise pro oblast životního prostředí a vzhledu města Hulína.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**17/82/RM/2022** Mimořádné odměny starostovi a místostarostovi

**I. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města schválit**

podle § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění mimořádnou odměnu Mgr. Romanu Hozovi, starostovi města ve výši měsíční odměny, která mu náleží za výkon uvolněné funkce starosty města za splnění těchto mimořádných úkolů:

- propagace města, koordinace a organizace akcí města, vztah s médii
- řízení orgánu MAP II a MAP III ORP Kroměříž a podíl na implementaci jeho programů, příprava podkladů pro rozhodování ŘV o strategii MAP a dalších potřebných dokumentech
- řízení orgánů MAS Jižní Haná, koordinace činnosti MAS, podíl na přípravě programů a výzev pro neziskové organizace v území

- spolupráce na vyhledávání vhodných dotačních programů, podíl na zpracování žádostí a administrativní přípravě projektů
- podíl na přípravě investičních akcí, spolupráce při řešení technických a realizačních problémů při správě majetku města

## II. Rada města Hulína doporučuje zastupitelstvu města schválit

podle § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění mimořádnou odměnu Ing. Jiřímu Schafferovi, místostarostovi města ve výši měsíční odměny, která mu náleží za výkon uvolněné funkce místostarosty města za splnění těchto mimořádných úkolů:

- podíl na přípravě, návrzích a technických řešení při plánovaných investičních akcích (příprava nové výstavby RD, nové prostory pro sport)
- zastupování města v orgánech Mikroregionu Jižní Haná (Operační program zaměstnanost)
- dozorová a technická činnost při investičních akcích a opravách městského majetku (DECENT, MKC, ZŠ, DPS, SVČ)
- spolupráce s pořizovatelem při změnách Územního plánu

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

## 18/82/RM/2022 Plán schůzí RMH a zasedání ZMH

### I. Rada města Hulína schvaluje

plán schůzí Rady města Hulína a zasedání Zastupitelstva města Hulína od 01.07.2022 do 31.10.2022.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

## 19/82/RM/2022 Záměr prodeje pozemků v k. ú. Hulín

### I. Rada města Hulína schvaluje ke zveřejnění

záměr prodeje pozemků:

parc. č.	výměra (m <sup>2</sup> )
2501/3	1365
2501/4	1050
2501/5	1055
2501/10	1053
2501/11	1064
2501/12	1070
2501/13	1057
2501/14	1042

2501/6	1028
2501/8	1023
2501/15	1019
2501/16	1015
2501/17	1011
2501/18	1008
2501/19	1004
2501/20	1000
2501/21	996
2501/22	992

vše v k.ú. Hulín (dle GP č. - 3484-141/2021), celková výměra výše uvedených pozemků nabízených k prodeji je 18.852 m<sup>2</sup>, včetně příloh: Pravidla prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v k.ú. Hulín, Koordinační situační výkres, Formulář žádosti, Kupní smlouva - vzor a katastrální mapy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**20/82/RM/2022** ZŠ - schválení kalkulace hostinské činnosti a pronájmů na šk.rok 2022/2023

### **I. Rada města Hulína schvaluje**

novou kalkulaci pro hostinskou činnost a pronájmů s účinností od 01.09.2022 pro Základní školu Hulín, příspěvkovou organizaci.

### **II. Rada města Hulína ukládá**

#### 1. Taťáně Drčmánkové

1.1. zaslat ředitelce příspěvkové organizace výpis z usnesení.

Termín: 17.6.2022

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

Mgr. Roman Hoza v.r.  
starosta města Hulína

Ing. Jiří Schaffer v.r.  
místostarosta města Hulína