

PŘEHLED USNESENÍ

z 51. schůze Rady města Hulína, která se konala dne 13.1.2025

1/51/RM/2025 Zahájení a schválení programu 51. schůze Rady města Hulín

I. Rada města Hulína schvaluje

program schůze Rady města Hulín:

1. Zahájení a schválení programu 51 schůze Rady města Hulín
2. Připomínky k zápisu z 50. schůze Rady města Hulína
3. Nájem nebytového prostoru části objektu v Hulíně, ul. Javorová č. pop. 439
4. Nájem nebytového prostoru v Hulíně, ul. Kostelní č. pop. 988
5. Nájem části pozemku parc. č. 2718/1 v k.ú. Hulín, ul. Kostelní
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene "Hulín, Dr. Stojana - k. vedení NN, obnova"
7. Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod
8. Smlouva o umístění a provozování kontejnerů na sběr oděvů a textilu.
9. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu, ul. Nábřeží 938, Hulín
10. Dohoda o ukončení pachtovní smlouvy
11. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, ul. Kostelní
12. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, snížení ploch nájmu, ul. Kostelní
13. Vyhlášení výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotací z Programového fondu města Hulína pro rok 2025
14. Výroční zpráva města Hulína za rok 2024 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
15. Nové platové výměry ředitelek příspěvkových organizací
16. Odpisový plán na rok 2025 - MŠ
17. Zápis z 1. schůze Komise pro oblast poskytování veřejné finanční podpory z programového fondu města Hulína.
18. Smlouva č.1/PK N /2025 o dodávce a odběru tepelné energie
19. Smlouva o přenechání nemovitosti – Příloha č. 2/2025
20. Závěr

Usnesení: **PŘIJATO**

2/51/RM/2025 Nájem nebytového prostoru části objektu v Hulíně, ul. Javorová č. pop. 439

I. Rada města Hulína schvaluje

smlouvu o nájmu nebytového prostoru v 1. PP objektu občanské vybavenosti č. pop. 439 v Hulíně, ulice Javorová, stojící na pozemku parc. č. 451/1 v k.ú. Hulín o výměře 44,97 m², vč. 2 kusů tepelných

čerpadel umístěných na střeše objektu o ploše 4 x 4,3 m spol. SATE Hulín s.r.o., IČ 25517465, se sídlem Družba 1198, 768 24 Hulín, za účelem využití těchto prostor pro "kotelnu". Cena nájemného byla stanovena ve výši 10.000 Kč /rok + DPH na dobu neurčitou, a to od 15.01.2025.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Daně Pechalové

1.1. zajistit uzavření a registraci Smlouvy o nájmu nebytových prostor

Termín: 27.2.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

3/51/RM/2025 Nájem nebytového prostoru v Hulíně, ul. Kostelní č. pop. 988

I. Rada města Hulína schvaluje

smlouvu o nájmu části nebytového prostoru o výměře cca 50 m² v půdním prostoru objektu č. pop. 988 v Hulíně, ulice Kostelní, který stojí na pozemku parc. č. 2707 v k.ú. Hulín, společnosti ESO R-MARKET spol. s r.o., IČ: 49966626, se sídlem Kostelní 461, 768 24 Hulín, za účelem využití těchto prostor ke skladování výrobního materiálu. Cena za nájem byla stanovena ve výši 8.250,00 Kč/čtvrtletně + DPH na dobu neurčitou, a to od 15.01.2025.

Usnesení: **PŘIJATO**

4/51/RM/2025 Nájem části pozemku parc. č. 2718/1 v k.ú. Hulín, ul. Kostelní

I. Rada města Hulína schvaluje

smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 2718/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Hulín pro pana [REDACTED] [REDACTED] Hulín, za účelem umístění buňky pro skladování. Cena nájemného byla stanovena ve výši 2.400 Kč/rok, na dobu neurčitou, a to od 15.01.2025.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Daně Pechalové

1.1. zajistit uzavření a registraci smlouvy o nájmu části pozemku

Termín: 10.2.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

5/51/RM/2025 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene "Hulín, Dr. Stojana - k. vedení NN, obnova"

I. Rada města Hulína schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Hulín, IČ 00287229, nám. Míru 162, 768 24 Hulín, jako stranou budoucí povinnou a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, jako stranou budoucí oprávněnou, která bude realizovat na části pozemku parc. č. 126/8, 220/1, 253/2, vše v katastrálním území Hulín, stavbu s názvem "Hulín, Dr. Stojana - k. vedení NN, obnova". Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu v celkové výši 16.400 Kč + DPH a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Daně Pechalové

1.1. zajistit uzavření a registraci smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Termín: 28.2.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

6/51/RM/2025 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod

I. Rada města Hulína schvaluje

Smlouvu o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod č. SMV-2024-10-002515, se společností Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IČ 49451871, se sídlem Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž, na odběrné místo Sadová 948, 768 24 Hulín.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Ing. Haně Simerské

1.1. zajistit podpis a zaevidování Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod

Termín: 1.2.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

7/51/RM/2025 Smlouva o umístění a provozování kontejnerů na sběr oděvů a textilu.

I. Rada města Hulína schvaluje

Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu uzavřenou se společností TextilEco a.s., IČ: 28101766, se sídlem Palackého 715/15, 110 00 Praha 1 - Nové Město.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Ing. Romanu Dutkevičovi

1.1. zajistit podepsání smlouvy a její zaevidování v evidenci smluv.

Termín: 31.1.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

8/51/RM/2025 Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu, ul. Nábřeží 938, Hulín

I. Rada města Hulína schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 2 na adrese Nábřeží 938, 768 24 Hulín s paní [REDACTED]
[REDACTED], trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], a to ke dni 31.12.2024.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Ing. Haně Simerské

1.1. zajistit uzavření a registraci smlouvy o nájmu bytu

Termín: 31.1.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

9/51/RM/2025 Dohoda o ukončení pachtovní smlouvy

I. Rada města Hulína schvaluje

dohodu o ukončení pachtovní smlouvy s paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Zdounky, týkající se
pachtu části pozemku parc. č. 2739/1 v k.ú. Hulín o výměře cca 240 m², a to ke dni 31.01.2025.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Daně Pechalové

1.1. zajistit uzavření a registraci dohody o ukončení pachtovní smlouvy.

Termín: 28.2.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

10/51/RM/2025 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, ul. Kostelní

I. Rada města Hulína schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 22.08.2018 mezi městem Hulín, IČ 00287229 a Ing. Romanem Küršnerem, IČ 12730939, týkající se aktualizace ploch nájmu dle skutečnosti. Jedná se o změnu ploch nájmu nebytového prostoru budovy č. pop. 988 v Hulíně, která je součástí pozemku parc. č. 2707 v k.ú. Hulín a změnu výše nájmu za pronajaté nebytové prostory a za služby spojené s nájmem.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Daně Pechalové

- 1.1. zajistit uzavření a registraci Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 22.08.2018.

Termín: 17.2.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

11/51/RM/2025 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, snížení ploch nájmu, ul. Kostelní

I. Rada města Hulína schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 22.08.2018 mezi městem Hulín, IČ 00287229 a spol. Velkoobchod MONSIVA, s.r.o., se sídlem Kostelní 988, 768 24 Hulín, týkající se snížení ploch nájmu o skladovací prostory v budově bez č. p./č.ev. o výměře 950 m², která je součástí pozemku parc. č. 2711, v pronájmu zůstává nebytový prostor části budovy č. pop. 988 o výměře 32 m², který je součástí pozemku parc. č. 2707, vše v k.ú. Hulín, a to od 01.02.2025. Se snížením ploch nájmu souvisí změna výše nájmu a změna ceny za služby spojené s nájmem.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Daně Pechalové

- 1.1. zajistit uzavření a registraci Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 22.08.2018.

Termín: 17.2.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

12/51/RM/2025 Vyhlášení výzvy k podání žádostí o poskytnutí dotací z Programového fondu města Hulína pro rok 2025

I. Rada města Hulína schvaluje

Výzvu k podání žádostí o poskytnutí dotací z Programového fondu města Hulína pro rok 2025 na činnost neziskových organizací, zejména s početnou členskou základnou a úspěšnou reprezentací města v rámci ČR i v zahraničí, vyjma žadatele o poskytnutí finanční podpory na financování základních druhů a forem sociálních služeb, s celkovou finanční dotací ve výši 950.000 Kč.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Mgr. Barboře Tučkové

1.1. zveřejnit obvyklým způsobem výzvu.

Termín: 14.1.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

13/51/RM/2025 Výroční zpráva města Hulína za rok 2024 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

I. Rada města Hulína bere na vědomí

Výroční zprávu města Hulína za rok 2024 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Bc. Vladimíře Obdržálkové

1.1. zveřejnit Výroční zprávu města Hulína za rok 2024 na úřední desce Městského úřadu Hulín a následně na webových stránkách města Hulína v sekci povinně zveřejňované informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Termín: 28.2.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

14/51/RM/2025 Nové platové výměry ředitelek příspěvkových organizací

I. Rada města Hulína schvaluje

s účinností od 1. ledna 2025 nové platové výměry ředitelkám příspěvkových organizací z důvodu změny právní úpravy.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Taťáně Drcmánkové

1.1. zaslat ředitelkám příspěvkových organizací nové platové výměry.

Termín: 31.1.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

15/51/RM/2025 Odpisový plán na rok 2025 - MŠ

I. Rada města Hulína schvaluje

odpisový plán s účinností od 01.01.2025 Mateřské školy, ul. Eduarda Světlíka, se sídlem Eduarda Světlíka 1197, 768 24 Hulín, IČ: 70842302, dle přiloženého návrhu.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Taťáně Drcmánkové

1.1. zaslat ředitelce příspěvkové organizace výpis z usnesení.

Termín: 31.1.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

16/51/RM/2025 Zápis z 1. schůze Komise pro oblast poskytování veřejné finanční podpory z programového fondu města Hulína.

I. Rada města Hulína bere na vědomí

zápis z 1. schůze Komise pro oblast poskytování veřejné finanční podpory z programového fondu města Hulína, která se konala dne 6. ledna 2025.

Usnesení: **PŘIJATO**

17/51/RM/2025 Smlouva č.1/PK N /2025 o dodávce a odběru tepelné energie

I. Rada města Hulína schvaluje

smlouvu č.1/PK N/2025 o dodávce a odběru tepelné energie s firmou SATE Hulín s.r.o. Družba 1198, Hulín, 768 24, IČ: 25517465.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Ing. Haně Simerské

1.1. zajistit uzavření a registraci smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie

Termín: 28.2.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

I. Rada města Hulína schvaluje

Přílohu č. 2/2025 ke Smlouvě o přenechání části nemovitého majetku k užívání mezi smluvními stranami DECENT Hulín, příspěvková organizace, IČO: 47934344 a MATEŘSKÁ ŠKOLA, příspěvková organizace, IČO: 70842302.

II. Rada města Hulína ukládá

1. Taťáně Drcmánkové

1.1. seznámit správce s usnesením Rady města Hulína.

Termín: 31.1.2025

Usnesení: **PŘIJATO**

Ing. Bc. Jaromír Žůrek, MBA v.r.
starosta města Hulína

Leoš Holubníček v.r.
místostarosta města Hulína