

Zastupitelstvo města Hulína

PŘEHLED USNESENÍ

z 11. zasedání Zastupitelstva města Hulína, které se konalo dne 11.9.2024

173/11/ZM/2024 Zahájení a schválení programu 11. zasedání Zastupitelstva města Hulín

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

program zasedání Zastupitelstva města Hulína:

1. Zahájení a schválení programu 11. zasedání Zastupitelstva města Hulína
2. Přípomínky k zápisu z 10. zasedání Zastupitelstva města Hulína
3. Zpráva o plnění usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva města
4. Zpráva o činnosti Rady města Hulína za uplynulé období
5. Zpráva o kontrole plnění usnesení Rady a Zastupitelstva města Hulína za uplynulé období
6. Vyjádření předsedů nebo jiných pověřených členů výborů ZMH
7. Diskuze
8. Prodej pozemků v k. ú. Hulín, ul. V. Adamce
9. Koupě části pozemku parc. č. 318/2 a části pozemku parc. č. 318/3, vše v k.ú. Hulín, park Mezivodí
10. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2231/9, 2841/48, 2841/60, vše v k.ú. Hulín
11. Investiční záměr: "00287229 - Město Hulín – Modernizace sportovního areálu Záhlinice"
12. Hospodaření města Hulína za I. pololetí 2024
13. Rozpočtové opatření města Hulína č.3/2024
14. Návrh smlouvy o revolvingovém úvěru
15. Obecně závazná vyhláška města Hulín o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí
16. Záměr řízení vodní cesty Baťův kanál
17. Směna části pozemků v k. ú. Hulín
18. Smlouva o poskytnutí dotace č. D/3170/2024/STR v rámci Programu RP26-24
19. Závěr

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

174/11/ZM/2024 Zpráva o plnění usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva města Hulína

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

zprávu o plnění usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva města Hulína bez připomínek.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

175/11/ZM/2024 Zpráva o činnosti Rady města Hulína za uplynulé období

I. Zastupitelstvo města Hulína bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady města Hulína od 24.06.2024 do 11.09.2024.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

176/11/ZM/2024 Zpráva o kontrole plnění usnesení Rady a Zastupitelstva města Hulína za uplynulé období

I. Zastupitelstvo města Hulína bere na vědomí

zprávu předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva města Hulína o kontrole plnění usnesení Rady a Zastupitelstva města Hulína za uplynulé období.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

177/11/ZM/2024 Vyjádření předsedů nebo jiných pověřených členů výborů ZMH

I. Zastupitelstvo města Hulína bere na vědomí

zápis z 10. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Hulína, které se uskutečnilo dne 09.09.2024.

II. Zastupitelstvo města Hulína bere na vědomí

zápis z 10. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Hulína, které se uskutečnilo dne 02.09.2024.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

178/11/ZM/2024 Prodej pozemků v k. ú. Hulín, ul. V. Adamce

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, smlouvu kupní na prodej pozemků parc. č. 2501/3 o výměře 1365 m² a pozemku parc. č. 2501/4 o výměře 1050 m², oba v katastrálním území Hulín za cenu 7 124 250, - Kč vč. DPH, žadateli, kterým je Zlínský kraj, se sídlem ve Zlíně, tř. T. Bati 21, IČO: 70891320, za účelem výstavby zařízení sociálních služeb komunitního typu pro osoby se zdravotním postižením. Celková výměra uvedených pozemků nabízených k prodeji činí 2 415 m².

II. Zastupitelstvo města Hulína ukládá

1. Daně Pechalové

1.1. zajistit registraci a uzavření smlouvy kupní.

Termín: 31.12.2024

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

179/11/ZM/2024 Koupě části pozemku parc. č. 318/2 a části pozemku parc. č. 318/3, vše v k.ú. Hulín, park Mezivodí

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, kupní smlouvu na koupi části pozemku parc. č. 318/2 o výměře 1047,5 m² a části pozemku parc. č. 318/3 o výměře 289 m², vše v k.ú. Hulín od vlastníků pozemků manželů [REDACTED] za kupní cenu 300 Kč/m², z důvodu budoucího rozvoje a úpravy parku Mezivodí. Náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

II. Zastupitelstvo města Hulína ukládá

1. Daně Pechalové

- 1.1. zajistit registraci a uzavření smlouvy kupní

Termín: 31.12.2024

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

180/11/ZM/2024 Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2231/9, 2841/48, 2841/60, vše v k.ú. Hulín

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/BKM/6016/2024-BKMM, týkající se převodu pozemku parc. č. 2231/9 o výměře 53 m², parc. č. 2841/48 o výměře 37 m² a pozemku parc. č. 2841/60 o výměře 117 m², vše v k.ú. Hulín, které jsou ve vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové město, 128 00 Praha 2 na město Hulín, se sídlem nám. Míru 162, 768 24 Hulín, z důvodu veřejného zájmu a v zájmu ochrany či zlepšení životního prostředí a potřeb místních občanů - pozemek parc. č. 2231/9 a pozemek parc. č. 2841/48 bude sloužit k uložení inženýrských sítí a k osázení zeleně, pozemek parc. č. 2841/60 bude sloužit také k osázení zeleně.

II. Zastupitelstvo města Hulína ukládá

1. Daně Pechalové

- 1.1. zajistit uzavření a registraci smlouvy o bezúplatném převodu.

Termín: 31.12.2024

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

181/11/ZM/2024 Investiční záměr: "00287229 - Město Hulín - Modernizace sportovního areálu Záhlnice"

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

Investiční záměr: "00287229 - Město Hulín - Modernizace sportovního areálu Záhlinice", jehož nositelem je Město Hulín.

II. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

souhlas s předložením žádosti o dotaci k projektu: "00287229 - Město Hulín - Modernizace sportovního areálu Záhlinice", předkládaného v rámci programu č. 162 52 - Regionální sportovní infrastruktura 2020 - 2026, ve výzvě: REGIONY 2025, Národní sportovní agentury.

III. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

souhlas se zajištěním spolufinancování projektu: "00287229 - Město Hulín - Modernizace sportovního areálu Záhlinice", předkládaného v rámci programu č. 162 52 - Regionální sportovní infrastruktura 2020 - 2026, ve výzvě: REGIONY 2025, Národní sportovní agentury. Město Hulín zajistí spolufinancování uvedené akce ze svého rozpočtu, a to v min. výši 30% z celkových prokazatelně vynaložených nákladů projektu.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

182/11/ZM/2024 Hospodaření města Hulína za I. pololetí 2024

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

zprávu o hospodaření města Hulína za I. pololetí 2024.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

183/11/ZM/2024 Rozpočtové opatření města Hulína č.3/2024

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění později vydaných předpisů a ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění později vydaných předpisů, rozpočtové opatření č. 3/2024 dle přílohy.

II. Zastupitelstvo města Hulína ukládá

1. Bc. Zuzaně Balcárkové

- 1.1. zapojit schválené rozpočtové opatření do rozpočtu města, zveřejnit na úřední desce a webových stránkách

Termín: 27.9.2024

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

184/11/ZM/2024 Návrh smlouvy o revolvingovém úvěru

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

smlouvu o revolvingovém úvěru u Komerční banky, a.s. se sídlem Praha 1, na Příkopě 33 čp. 969 PSČ 114 07, IČO: 453 170 54, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360.

- banka se zavazuje poskytovat klientovi revolvingový úvěr do výše limitu 12 000 000 Kč, slovy Dvanáctmilionu Kč.
- klient je povinen použít revolvingový úvěr výhradně k profinancování časového nesouladu mezi příjmy a výdaji
- rezervace zdrojů je ve výši 0,10% p.a. z nečerpaného úvěru
- úroková sazba bude pohyblivá a bude odpovídat součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,50 % p.a. z jistiny úvěru
- zajištění úvěru se nesjednává
- smlouva se uzavírá na dobu neurčitou
- klient je oprávněn smlouvu kdykoliv písemně vypovědět i bez udání důvodů

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

185/11/ZM/2024 Obecně závazná vyhláška města Hulín o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

obecně závaznou vyhlášku města Hulín na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Město Hulín touto vyhláškou stanovuje:

- místní koeficient pro obec **ve výši 1,2**, místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města Hulína s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitých ostatních ploch
- místní koeficient pro jednotlivou skupinu pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí a to v následující výši:
 - pro skupinu ostatní zpevněné plochy pozemku **ve výši 2**.
- místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí a to v následující výši:
 - pro skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě místní koeficient **ve výši 2**,
 - pro skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro ostatní druhy podnikání místní koeficient **ve výši 2**.

II. Zastupitelstvo města Hulína ukládá

1. Bc. Zuzaně Balcárkové

- 1.1. zajistit podepsání obecně závazné vyhlášky, její odeslání do Sbírky právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.

Termín: 27.9.2024

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

186/11/ZM/2024 Záměr řízení vodní cesty Baťův kanál

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

ukončení členství ve Sdružení obcí pro rozvoj Baťova kanálu a vodní cesty na řece Moravě a nepřihlášení se do Komory obcí při o.p.s. Baťův kanál.

II. Zastupitelstvo města Hulína ukládá

1. Taťáně Drčmánkové

- 1.1. zaslat výpis usnesení Sdružení obcí pro rozvoj Baťova kanálu a vodní cesty na řece Moravě

Termín: 30.9.2024

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

187/11/ZM/2024 Směna části pozemků v k. ú. Hulín

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

směnnou smlouvu na směnu pozemků dle Geometrického plánu č. 3553-79/2023 na část pozemku parc. č. 967 o výměře 8 m² nově dle GP pozemek parc. č. 967/6 ve vlastnictví města Hulína, za část pozemku parc. č. 966 o výměře 8 m² nově dle GP pozemek parc. č. 966/2 od paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] Hulín, a to bez doplatku. Náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí uhradí město.

II. Zastupitelstvo města Hulína ukládá

1. Daně Pechalové

- 1.1. zajistit uzavření a registraci směnné smlouvy

Termín: 11.12.2024

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

188/11/ZM/2024 Smlouva o poskytnutí dotace č. D/3170/2024/STR v rámci Programu RP26-24

I. Zastupitelstvo města Hulína schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace č. D/3170/2024/STR v rámci Programu RP26-24 vyhlášeného Zlínským krajem na akci "Rekonstrukce sokolovny v Hulíně, parcela č. 452, 451/1, 397/1, 496/1 k.ú. Hulín" - SO 05 Areálová kanalizace dešťová, SO 09 Zpevněné plochy a SO 11 Veřejné osvětlení".

II. Zastupitelstvo města Hulína ukládá

1. Ing. Romanu Dutkevičovi

1.1. zajistit uzavření a registraci smlouvy

Termín: 30.9.2024

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Bc. Jaromír Žůrek, MBA v.r.
starosta města Hulína

Leoš Holubníček v.r.
místostarosta města Hulína

Ověřovatelé:

Mgr. Václav Bureš v.r.
člen rady města

Radek Stratil v.r.
zastupitel města Hulína